

# Újszülött a kútban

A Borsod megyei Bánhorvátiban egy 18 méter mély kútban újszülött holttestére bukkantak szombaton este a kazincbarcikai rendőrök. Szerda óta keresték a gyermeket, miután kiderült, hogy 16 esztendő anyja világra hozta.

TOLCSVALLI LÁSZLÓ

Még kedden került kórházba vérzés miatt a lányanya, s az orvosok megállapították, hogy a napokban szült – közölte lapunkkal *Egyedné Novodonszky Éva*, a Borsod-Abaj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság kommunikációs irodájának munkatársa. Elmondta, egyelőre részletekkel nem szolgálhat, ugyanis ma veszi át az ügy vizsgálatát a megye Kazincbarcikatól.

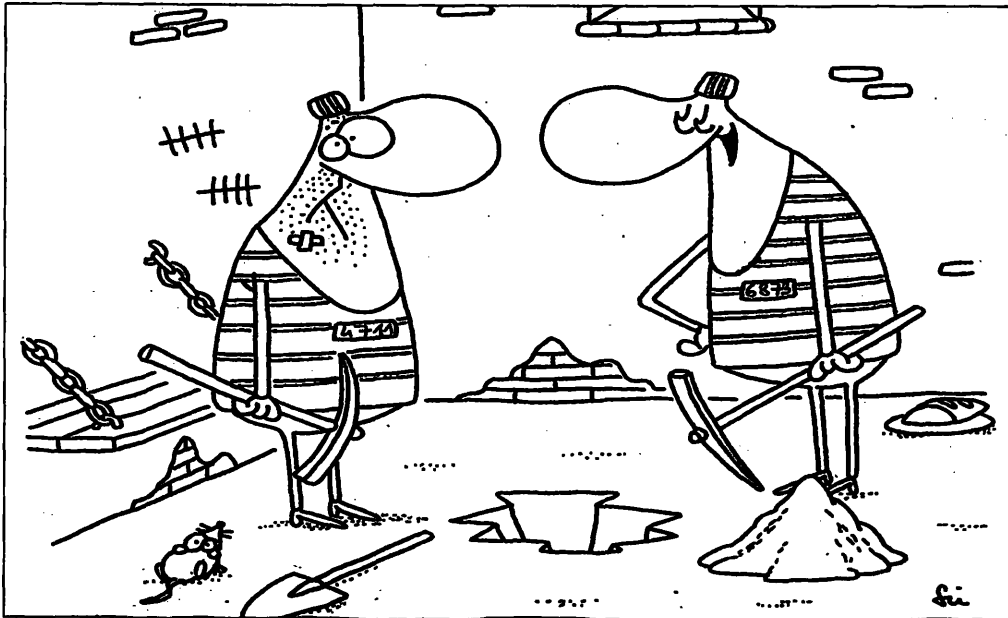
Egyedné Novodonszky Éva hozzátette, hogy közigazgatási eljárás keretében, szakértők bevonásával indult meg a nyomozás. Pillanatnyilag ugyanis az sem tisztázott, hogy a gyerek koraszülöttként, netán kilenc hónapra, élve vagy halva jött-e a világra. Erre az igazságügyi orvos szakértő jelentése adja meg a választ.

Bánhorvátiban viszont megtudtuk, hogy a fiatalok lány körülbelül egy héttel ezelőtt hozhatta világra gyermekét, de kedden rosszul lett, s ezért kórházba kellett szállítani. A vizsgálatok során állapították meg a szülés tényét az

orvosok, de ennek ellenére – nem megerősített információink szerint – a lány három napig tagadta, hogy szült.

A helybeliek közül többen úgy vélik, hogy a terhességről a 16 éves nő anyjának is tudnia kellett, hiszen a vajúdas, a szülés általában hosszabb időt vesz igénybe. Kérdés az is, hogy vajon ki dobta a gyermeket a 18 méter mély kútba, amelyben a víz magassága nem haladja meg a másfél métert. A holttestet egyébként a kazincbarcikai rendőrök, valamint a miskolci Spider Speciális Felderítő és Mentőcsoport búvárai találták. Segítségükre volt az elpusztult Mancs kutya utódja, Radar is.

## Szökés



– Fel a fejjel, Dodil! Meglásd, előbb kész lesz a mi alagutunk, mint a 4-es metró

SZMODIS IMRE RAJZA

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerületi Önkormányzat nyilvános, többfordulós pályázatot hirdet

### a Budapest V. kerület, Szép u. 6. szám alatti ingatlan elidegenítésére

- A pályázat kiírója: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat (továbbiakban: Kiíró), cím: 1051 Budapest, Erzsébet tér 4., tel: (1) 318-5990. A pályázat kiírására Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testület 1108/2006.(XII. 14.) B-L. Ö. számú határozata, a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 421/2007. (III. 28.) TEB határozatai alapján a 18/1995. (VII. 14.) B-L. Ö. számú rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú mellékletét képező Versenyrendezési Szabályzat (továbbiakban Szabályzat) szerint kerül sor. A pályázat lebonyolítását a Kiíró megbízása alapján a Belváros-Lipótváros Beruházó KR. (BLBER KR.) (továbbiakban: Lebonyolító), cím: 1054 Budapest, Báthori u. 5., tel.: (1) 302-8647 látja el.
- A pályázat célja és jellege:
  - A pályázat célja a Kiíró tulajdonában lévő, Budapest V. kerület, Szép u. 6. szám alatti, 24193 helyrajzi számú, műemléki ingatlan tulajdonjogának elidegenítése nyilvános pályázati felhívással történő versenyeztetés alapján, adásvételi szerződés útján.
  - A pályázat jellege nyilvános, többfordulós (továbbiakban: pályázati eljárás). A második, illetve a további fordulóban csak a pályázati kiírásban megjelölt ajánlati feltételek módosíthatók, egyéb részben az első fordulóban tett ajánlatok maradnak érvényesek.
  - A pályázaton részt vehet bármely külföldi és belkölti természetes vagy jogi személy és jogi személyiség nélküli, de polgári jogi jogalanyssággal rendelkező jogalany, továbbá a pályázat benyújtásának céljára létrejött szerveződés (konzorcium) is, amennyiben (ide nem érve a polgári jogi társaságot) a konzorcium valamely tagja korábban felelősséget vállalt a konzorcium többi tagjának a konzorcium tagjaként kifejtett tevékenységéért, nyilatkozattal.
  - Az 1991. évi XXXIII. tv. 39. § (2), (3) bekezdés értelmében az ingatlanra Budapest Főváros Önkormányzata, továbbá a Magyar Állam elővásárlási joggal rendelkezik.
- A pályázattal értékesítendő vagyon megnevezése:
 

Az ingatlan címe: Budapest V. kerület, Szép u. 6. szám  
 Az ingatlan fennálló jellege: Irodaház  
 Az ingatlan védettsége: műemlékképpen védett, 34250/1994/94.01.17.  
 Helyrajzi száma: 24193  
 Totek alapterülete: 919 m<sup>2</sup>  
 Felépítmény alapterülete: 3017 m<sup>2</sup>  
 Szimmetrikai nettó alapterület:

pince:	392 m <sup>2</sup>
földszint:	420 m <sup>2</sup>
földszinti galéria:	334 m <sup>2</sup>
I. emelet:	619 m <sup>2</sup>
I. emeleti galéria:	182 m <sup>2</sup>
II. emelet:	562 m <sup>2</sup>
terfőlé, padlás:	526 m <sup>2</sup>

Az ingatlan műszaki állapota: közepes színvonalú, felújítandó.  
 Az ingatlanban végezhető tevékenység: mindazon tevékenység végezhető az ingatlanban, amelyen funkció kialakítására a Kerületi Városrendezési Szabályzat lehetőséget ad, illetve amly egyéb vonatkozó jogszabályok nem tiltanak.

- Az értékesítés feltételei:
  - A telek és a felépítmény az adásvételi szemponjtól természetes egységet képez, a pályázaton együtt kezelendő.
  - Kiíró kizárólag egyszemélyi vételár-teljesítést fogad el.
  - Az Ajánlattevők az ajánlat beadásakor bankgaranciával kötelesek igazolni, hogy a megajánlott vételár rendelkezésre áll. Az igazolás külföldi pénznemben is megadható azaz, hogy az igazolt összegnek fedeznie kell a hivatalos deviza-középfolyamattal számolt, a Magyar Nemzeti Bank által a pályázati határidő lejártának napjára kiadott hivatalos deviza-középfolyammal számolt.
  - A Kiíró az adásvételi szerződést a nyertes Ajánlattevővel köti meg. A nyertes Ajánlattevő köteles a vételáron felül, vételár 2 (azaz kettő) %-a-ára összegű bonyolítási díjat a Lebonyolító részére számla ellenében, a vételár megfizetésével egy időben megfizetni.
- A pályázati biztosíték:
  - Ajánlatkérő a pályázaton való részvételt pályázati biztosíték megfizetéséhez köti, amelynek összege 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint.
  - Ajánlattevő a pályázati biztosítékot átutalással vagy eredeti példányú – az ajánlati költéséig időtartamig szóló – bankgaranciával teljesítheti a pályázati határidő lejártáig. Az átutalás teljesítését igazoló bankkivonatot vagy a pályázó számlavezető bankjának bankgarancia-nyilatkozatát a pályázathoz csatolni kell.
  - A Kiíró a pályázati biztosítékot az Ajánlattevő részére – a Pénzesítés pályázati kiírásában meghatározott oszlop kivételével – visszatartja: ha a pályázat eredménytelen, ha az ajánlat nem nyert, vagy ha az ajánlat érvénytelenségét a Kiíró megállapítja, az emlí az okot adó körülmény Kiíró által tudomás szerzését követő 15 napon belül. Ugyancsak visszatartja, ha a szerződés kötés a Kiíró oldalán telmerül okból hiúsul meg, az erre okot adó körülmény Kiíró által tudomás szerzését követő 15 napon belül.
  - A nyertes Ajánlattevő esetében a pályázati biztosíték a megköltésre kerülő szerződésnél foglalkozik mindössz.
  - A részletes pályázati kiírás megtekintésének és beszerzésének helye, módja, ideje és költsége:
  - A részletes pályázati dokumentáció a Lebonyolító Budapest V. kerület, Báthori u. 5. II. em. 1. szám alatti irodájában vásárolható meg 2007. éprís hónap 16. napjától, munkanapokon 9 és 15 óra között.
  - A pályázati dokumentáció ára: 100 000 Ft, azaz százezer forint-ára. A befizetés történhet készpénzzel a Lebonyolító pénztárába, vagy átutalással a lebonyolító ING Bank Ft.-nél vezetett, 13700018-04174013-00000000 számú bankszámlájára, a kín pályázat szerinti ingatlan címére való hivatkozással.
  - Aki a pályázati dokumentációt megvásárolta, a pályázati dokumentáció árának visszatérítésére nem tarthat igényt akkor sem, ha nem nyújt be pályázatot.
  - A pályázati eljárásban csak olyan Ajánlattevő jogosult részt venni, aki az adott ingatlanra vonatkozó pályázati dokumentációt megvásárolta. A megvásárolt pályázati dokumentáció másra át nem ruházható.
  - Az ajánlatok benyújtásának helye, módja és ideje:
    - Az ajánlatokat a Lebonyolító Budapest V. kerület, Báthori u. 5. II. em. 1. szám alatti lévő irodáján személyesen vagy képviselő útján kell benyújtani zárt, címezett névelű, „Szép u. 6.” megjelöléssel ellátott borítékban, egy eredeti és négy másolat példányban, 2007. május 23-án 10 óráig.
  - Egyéb kérdések:
    - Kiíró 2007. május 3-án (csütörtök), valamint május 15-én (kedd) 10 órakor biztosítja a Ajánlattevők részére az ingatlan megtekintését.
    - Az ajánlati költéséig a pályázat benyújtására nyitva álló határidő követő 100 naptári nap, amelyet a Kiíró egyszer 30 naptári nappal meghosszabbíthat.
    - Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati érvényes ajánlatok esetén is eredménytelennek minősítse és egyik Ajánlattevővel se kössön szerződést.
    - További információk:
 

A pályázati kapcsolatos további kérdések és információk tekintetében Lebonyolító nyújt felvilágosítást.  
 Cím: 1054 Budapest, Báthori u. 5., telefon: (1) 302-8647, fax: (1) 302-8648.